

LES ÉTAPES DU PROJET

- Été 2016**
FINALISATION DES PLANS-GUIDES TERRITOIRE (EQUIPE TER + 51N4E + LIST + OTE) ET COOP (EQUIPE A.CHEMETOFF & ASSOCIES + GCI).
LES PLANS-GUIDES DÉFINISSENT LES ORIENTATIONS URBAINES, PAYSAGÈRES ET ARCHITECTURALES DU PROJET URBAIN.
- Printemps 2017**
MISE EN SERVICE DU TRAMWAY RELIANT STRASBOURG À LA VILLE ALLEMANDE DE KEHL.
TROIS STATIONS DESSERVENT LE PROJET.
- 2017 – 2026**
CONSULTATIONS D'OPÉRATEURS LOGEMENTS – ACTIVITÉS SUR LES DIFFÉRENTS SITES.
DÉVELOPPEMENT DE 400 À 450 LOGEMENTS PAR AN.
- Automne 2016**
LANCÈMENT DE LA DÉMARCHÉ D'ACTIVATION CITOYENNE & CULTURELLE DU PROJET URBAIN.
LANCÈMENT DU PROJET COOP (PÔLE CULTUREL & ÉCONOMIQUE).
1ÈRE CONSULTATION LOGEMENTS-ACTIVITÉS SUR LA ZAC DEUX-RIVES.
- 2018-2020**
MONTÉE EN PUISSANCE DU PROJET COOP (TRAVAUX, OCCUPATIONS TEMPORAIRES, ÉVÈNEMENTIEL, ACTIVITÉS ÉCONOMIQUES, ATELIERS-BUREAUX, ESPACES MULTI-USAGES...).
INAUGURATION DU PARC DU RHIN, DES AMÉNAGEMENTS PAYSAGERS DES QUAIS DE CITADELLE ET DES PREMIERS BATIMENTS.

SPL DEUX — RIVES
3 RUE DE LA COOPÉRATIVE
67016 STRASBOURG CEDEX

+33 (0)3 68 00 19 30
CONTACT@spldeuxrives.eu
WWW.SPLDEUXRIVES.EU

En Janvier 2015, l'Eurométropole de Strasbourg a confié à la Société Publique Locale des Deux—Rives l'aménagement urbain de la ZAC Deux—Rives, nouvelle étape du grand projet.

Créée en 2014 à l'initiative de la Ville et de l'Eurométropole de Strasbourg – ses deux collectivités actionnaires – la SPL Deux—Rives est présidée par Roland Ries Maire de Strasbourg et dirigée par Eric Bazard.

SPL
Deux—Rives
STRASBOURG

KEHL AM RHEIN
Ufer—Zwei—Rives
Deux—Rives
STRASBOURG

Strasbourg.eu
Eurométropole

450 000 m² à développer, dont 4 500 logements et 30% d'activités économiques (commerces, locaux d'activités et bureaux, notamment sur le site de la COP).

200 millions d'euros d'investissements publics.

74 ha au bord de l'eau. Port & Rives du Rhin. ZAC Deux—Rives.

Des 2017, le tramway relie Strasbourg à Kehl et dessert les espaces en projet.

450 000 m² à développer, dont 4 500 logements et 30% d'activités économiques (commerces, locaux d'activités et bureaux, notamment sur le site de la COP).

200 millions d'euros d'investissements publics.

450 000 m² à développer, dont 4 500 logements et 30% d'activités économiques (commerces, locaux d'activités et bureaux, notamment sur le site de la COP).

450 000 m² à développer, dont 4 500 logements et 30% d'activités économiques (commerces, locaux d'activités et bureaux, notamment sur le site de la COP).

450 000 m² à développer, dont 4 500 logements et 30% d'activités économiques (commerces, locaux d'activités et bureaux, notamment sur le site de la COP).

450 000 m² à développer, dont 4 500 logements et 30% d'activités économiques (commerces, locaux d'activités et bureaux, notamment sur le site de la COP).

450 000 m² à développer, dont 4 500 logements et 30% d'activités économiques (commerces, locaux d'activités et bureaux, notamment sur le site de la COP).

450 000 m² à développer, dont 4 500 logements et 30% d'activités économiques (commerces, locaux d'activités et bureaux, notamment sur le site de la COP).

450 000 m² à développer, dont 4 500 logements et 30% d'activités économiques (commerces, locaux d'activités et bureaux, notamment sur le site de la COP).

450 000 m² à développer, dont 4 500 logements et 30% d'activités économiques (commerces, locaux d'activités et bureaux, notamment sur le site de la COP).

450 000 m² à développer, dont 4 500 logements et 30% d'activités économiques (commerces, locaux d'activités et bureaux, notamment sur le site de la COP).

450 000 m² à développer, dont 4 500 logements et 30% d'activités économiques (commerces, locaux d'activités et bureaux, notamment sur le site de la COP).

450 000 m² à développer, dont 4 500 logements et 30% d'activités économiques (commerces, locaux d'activités et bureaux, notamment sur le site de la COP).

450 000 m² à développer, dont 4 500 logements et 30% d'activités économiques (commerces, locaux d'activités et bureaux, notamment sur le site de la COP).

450 000 m² à développer, dont 4 500 logements et 30% d'activités économiques (commerces, locaux d'activités et bureaux, notamment sur le site de la COP).

450 000 m² à développer, dont 4 500 logements et 30% d'activités économiques (commerces, locaux d'activités et bureaux, notamment sur le site de la COP).

450 000 m² à développer, dont 4 500 logements et 30% d'activités économiques (commerces, locaux d'activités et bureaux, notamment sur le site de la COP).

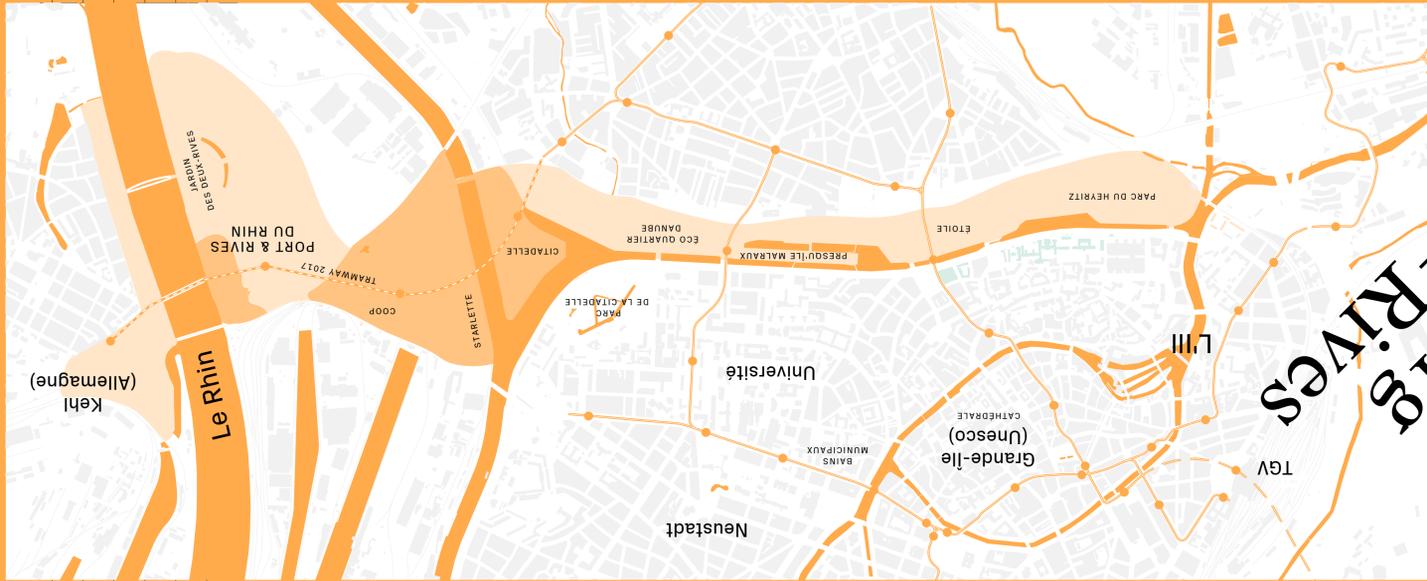
450 000 m² à développer, dont 4 500 logements et 30% d'activités économiques (commerces, locaux d'activités et bureaux, notamment sur le site de la COP).

450 000 m² à développer, dont 4 500 logements et 30% d'activités économiques (commerces, locaux d'activités et bureaux, notamment sur le site de la COP).

450 000 m² à développer, dont 4 500 logements et 30% d'activités économiques (commerces, locaux d'activités et bureaux, notamment sur le site de la COP).

450 000 m² à développer, dont 4 500 logements et 30% d'activités économiques (commerces, locaux d'activités et bureaux, notamment sur le site de la COP).

450 000 m² à développer, dont 4 500 logements et 30% d'activités économiques (commerces, locaux d'activités et bureaux, notamment sur le site de la COP).



Tramway
ZAC Deux—Rives
Strasbourg Deux—Rives

250 ha en mutation
reliant les bords de l'III aux rives du Rhin.
soit 20 000 nouveaux habitants à terme.

9 000 logements
8 500 emplois

1,5 million de m²

Un projet Ecocité
qui articule innovations sociales et environnementales (mobilité durable et stationnement mutualisé, habitat participatif, construction bois, tour à énergie positive, activation citoyenne et culturelle du projet urbain,...)

Strasbourg
Rives
Deux



Vue aérienne du projet Deux—Rives / Agence TER + 51N4E + LIST

01. AGENCE TER/514E
 02. LIST
 03. A. CHEMETOFF
 04. ARNAULD DUBOYS FRESNEY
 05. PHILIPPE GROSLIER
 06. ADEUS, ISENMAN

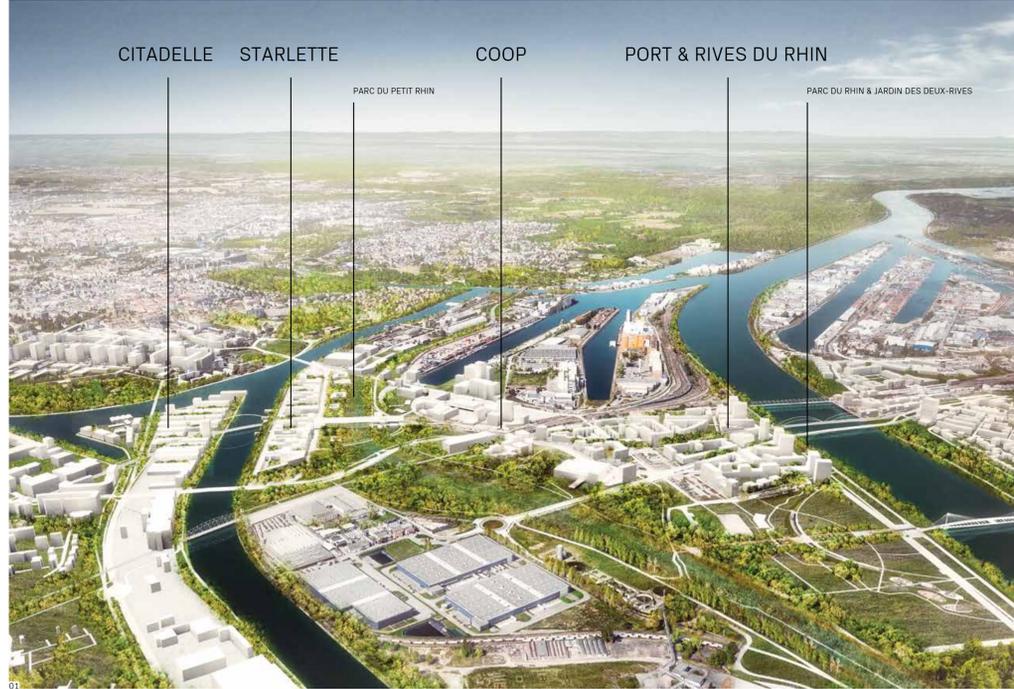
Le Parc du Rhin prolonge le jardin des Deux-Rives jusqu'au cœur du Port du Rhin.



L'Eurométropole, de l'III au Rhin



Le Parc du Petit Rhin révèle le lit disparu du Petit Rhin, comblé dans les années 50.



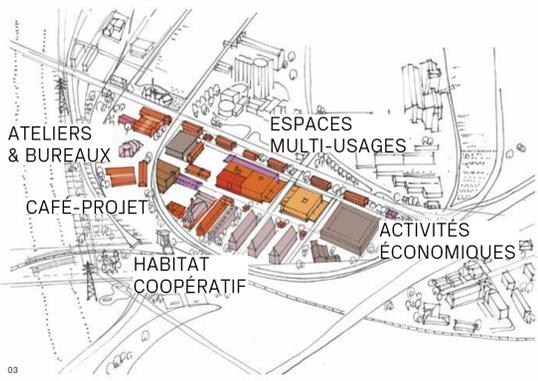
À Citadelle, la ville est douce et se vit au bord de l'eau.



La Ville-Port Au bord de l'eau

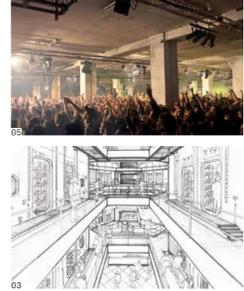
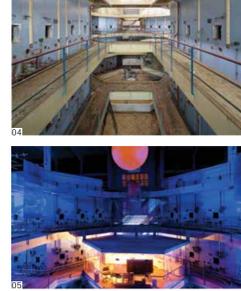


À Starlette, la promenade des quais et un habitat en terrasse offrent à tous un panorama sur la Cathédrale et les bassins portuaires.



La COOP Active, solidaire & créative

Artisans et artistes, acteurs de l'économie sociale et solidaire et entreprises du Port, professionnels et amateurs, habitants ou visiteurs : la COOP se réinvente avec tous!



De nouvelles mixités entre économie, création et vie citoyenne.



La COOP, ce sont des lieux où l'on coopère pour mieux créer, habiter, entreprendre, manger, apprendre, découvrir...

Une culture coopérative de la ville



L'esprit COOP se cultive aussi au café-projet, autour des potagers urbains, ou chez les coopératives d'habitants!

